

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

## A. Sprievodná správa

Obsah:

<b>1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE</b>	<b>3</b>
1.1. ÚDAJE O STAVBE	3
1.2. ÚDAJE O OBJEDNÁVATEĽOVI	3
1.3. ÚDAJE O ZHOTOVITEĽOVI PD	3
1.4. ÚDAJE O SPRACOVATEĽOCH PD	4
1.5. SPÔSOB REALIZÁCIE	4
1.6. PLOŠNÁ A PRIESTOROVÁ BILANCIA	4
1.7. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY	4
1.8. ZOZNAM POUŽITÝCH PODKLADOV	4
<b>2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU</b>	<b>5</b>
2.1. POPIS RIEŠENÉHO POZEMKU	5
2.2. VYHODNOTENIE ÚZEMIA VRÁTANE GEOLOGICKÝCH POMEROV	5
2.3. DOKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA, CHRÁNENÉ ÚZEMIA, PAMIATKOVÉ REZERVÁCIE, RESP. PAMIATKOVÉ ZÓNY	9
<b>3. STROJOVNÁ VZT</b>	<b>CHYBA! ZÁLOŽKA NIE JE DEFINOVANÁ.</b>
3.1. PREDMET RIEŠENIA	10
3.2. POPIS SÚČASNÉHO STAVU	10
3.3. OPIS STAVEBNO-TECHNICKÉHO RIEŠENIA	10
3.4. PRIPOJENIE NA ENERGIE	12
<b>4. POPIS BÚRACÍCH PRÁČ</b>	<b>13</b>
4.1. ODPOJENIE OBJEKTU OD INŽINIERSKÝCH SIETÍ A ICH ODSTRÁNENIE	13
4.2. DEMONTÁŽ VÝPLNÍ, ZÁMOČNÍCKYCH A KLAMPIARSKÝCH VÝROBKOV	14
4.3. VYBÚRANIE VODOROVNÝCH A ZVISLÝCH KONŠTRUKCIÍ	14
4.4. VYBÚRANIE SPEVNENÝCH PLÔCH OKOLO OBJEKTU	15
4.5. VYBÚRANIE ENERGOKANÁLU A ZÁKLADOVÝCH KONŠTRUKCIÍ	15
4.6. DOKONČOVACIE PRÁČE	15
<b>5. ZHOTOVITEĽ ZABEZPEČÍ</b>	<b>15</b>
<b>6. ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY</b>	<b>18</b>
<b>7. VLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE</b>	<b>20</b>
7.1. OCHRANA KRAJINY A PRÍRODY	20
7.2. OCHRANA VZRASTLEJ ZELENÉ	20
7.3. OCHRANA VÔD A VODOHOSPODÁRSKÝCH DIEL	21
7.4. OCHRANA PRED HLUKOM	21
7.5. OCHRANA OVZDUŠIA	21
7.6. OCHRANA PRÍRODY Z HĽADISKA UDRŽIAVANIA ČISTOTY	22
<b>8. ODPADY A ICH ZNEŠKODNENIE</b>	<b>22</b>
<b>9. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ</b>	<b>23</b>
9.1. RIEŠENIE BEZPEČNOSTI PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ PRI SPRACOVANÍ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII STAVBY	23

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

<b>9.2.</b>	<b>RIEŠENIE BEZPEČNOSTI PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ PRI SPRACOVANÍ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII STAVBY</b>	<b>23</b>
<b>9.3.</b>	<b>RIEŠENIE BEZPEČNOSTI PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ POČAS VÝSTAVBY</b>	<b>24</b>
<b><u>10.</u></b>	<b><u>ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU</u></b>	<b><u>25</u></b>
<b><u>11.</u></b>	<b><u>TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY</u></b>	<b><u>25</u></b>
<b><u>12.</u></b>	<b><u>SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU, KOLAUDÁCII A UŽÍVANIU STAVBY</u></b>	<b><u>26</u></b>
<b><u>13.</u></b>	<b><u>PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY</u></b>	<b><u>26</u></b>

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

## **1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

### ***1.1. Údaje o stavbe***

Názov stavby:	Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie
Funkcia stavby:	Energetická
Charakter stavby:	Jestvujúca stavba-odstránenie
Doba odstránenia:	2 mesiace
Štát:	Slovenská republika
Kraj:	Trenčiansky
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín časť Zámostie
Ulica:	Staničná ulica
Katastrálne územie:	Zlatovce
Parcelné číslo:	990/2, 990/1
Vlastník pozemkov:	Trenčiansky samosprávny kraj K dolnej stanici 7282/A Trenčín, 911 01

### ***1.2. Údaje o objednávateľovi***

Objednávateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj
Adresa:	K dolnej stanici 7282/A; 911 01 Trenčín
IČO:	36126624
DIČ:	2021613275
V zastúpení / štat. zástupca:	Ing. Jaroslav Baška -župan VÚC

### ***1.3. Údaje o zhotoviteľovi PD***

Dodávateľ projektovej dokumentácie:	Dopravné stavby Trenčín s.r.o..
Adresa:	Soblahovská 7040, 911 01 Trenčín
Zastúpený:	RNDr. Ing. Pavel Mikuláš, predseda predstavenstva
IČO:	36 717 908,

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

IČ DPH: SK2022292481  
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
Oddiel: Sa, Vložka č.: 17390/R

#### **1.4. Údaje o spracovateľoch PD**

Hlavný inžinier projektu : Ing. Henrich Pavlík, 4406\*Z\*1  
Zodpovedný projektant : Ing. arch. Ivan Chudý

#### **1.5. Spôsob realizácie**

Realizácia: dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný na základe verejného obstarávania  
Výkon stavebného dozora: poverená osoba spôsobilá vykonávať funkciu stavebného dozora

#### **1.6. Plošná a priestorová bilancia**

Zastavaná plocha: 375,0 m<sup>2</sup>  
Úžitková plocha: 327,65 m<sup>2</sup>  
Výška budovy: 6,3 m, výška komína 11m, jedno nadzemné podlažie  
Obostavaný priestor: 2600 m<sup>3</sup>

#### **1.7. Členenie stavby na stavebné objekty**

Stavba obsahuje jeden odstraňovaný objekt:

**SO 03 Spoločná kotolňa**

#### **1.8. Zoznam použitých podkladov**

Ako východiskové podklady pre vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie boli použité následné podklady:

- polohopisno - výškopisné zameranie stavby (10/2018)
- záverečná správa z inžiniersko-geologického prieskumu (10/2018)
- radónový prieskum (10/2018)
- kópia katastrálnej mapy, LV parciel, katastrálny portál <https://zbgis.skgeodesy.sk/>
- pôvodné projektové dokumentácie k objektom SÚŠ, objektom SPŠS, spoločnej kotolne, a internátu ŠG
- obhliadka a zameranie objektov projektantom
- lokálny program – požiadavky investora

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

## **2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU**

### ***2.1. Popis riešeného pozemku***

Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne katastrálneho územia mestskej časti Zlatovce. Navrhnuté spevnené plochy a prístupová cesta sú napojené na Staničnú ulicu, ktorá je napojená na cestu I/61. Jestvujúci povrch je rovinatý bez terénnych deformácií. Skladá sa zo spevnených asfaltových povrchov a trávnatých plôch. V prednej časti nie je pozemok oplotený. Okolitú zástavbu tvoria stredné školy a to stredná priemyselná škola stavebná E. Belluša a stredná umelecká škola.

V zmysle zákona 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú žiadne chránené územia prírody, chránené stromy, vzácne ani ohrozené druhy rastlín ani živočíchov ani ohrozené biotopy a ani chránené vtáčie rezervácie.

### ***2.2. Vyhodnotenie územia vrátane geologických pomerov***

Projektovaná stavba sa nachádza v intraviláne mesta Trenčín – časť Zlatovce na Staničnej ulici medzi strednou priemyselnou školou stavebnou a strednom umeleckou školou. Okolie lokality tvoria dvory stredných škôl. Územie leží v širokej rovine Trenčianskej kotliny, na pravej strane rieky Váh, terén je rovinný s výškou cca 208,00 m n.m. Klimaticky leží územie v teplej oblasti, v okrsku teplom, mierne vlhkom, s miernou zimou, klíma je kotlinová, mierne teplá, s priemernými teplotami v januári -3,5 až -6°C, v júli 17 až 17,5 °C, priemerný ročný úhrn zrážok 600 mm.

### **Geologické podložie staveniska**

Geologicky patrí územie do Trenčianskej kotliny. Kvartérnu výplň kotliny tvoria fluviálne náplavy rieky Váh, predovšetkým piesky a štrky, predkvartérne podložie je tvorené flyšovým súvrstvom strednej kriedy. Na povrchu terénu ležia pestré navážky premenlivej hrúbky, podľa histórie a využitia územia. Pravdepodobný geologický profil staveniska je možné odvodiť z použitých 2 modelov geologického podložia, podľa najbližších geologických sond z podkladov č. 5 a 6 podľa kap. č. 2. Geologické modely podložia sú znázornené v príl. č. 5/1 a 5/2. Zeminy klasifikované podľa STN 72 1001 a STN 73 3050.

### **1. Model podložia, sondy Športové gymnázium - Telocvična (podklad č. 5)**

Vzdialenosť sond od spevnených plôch : cca 145 m

### **Kvartér**

**Navážky** - pomerne hrubá vrstva na celom povrchu terénu, ktorá prekryla pôvodné členitý terén, hrúbka premenlivá 0,5 - 2,40 m. Zloženie navážok : asfaltové a betónové plochy, alebo navezená ornica, nižšie pestré štrkovo-piesčité navážky s úlomkami tehly, prevrstvené a zmiešané polohy ílu s tehliami, kusmi a blokmi betónu, škvarou, polohy organického ílu s komunálnym odpadom, korene stromov a zhnitý rastlinný materiál.

**STN 72 1001 :** nezaradené      **STN 73 3050 :** tr. 3 - 5

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

**Piesky** - na časti územia pod navážkami do -2,2 m ako stredne uľahnuté, nesúdržné. V nepravidelných polohách v rôznej hĺbke sú v štrkovej vrstve samostatné šošovky piesčitých zemín s výrazne zníženými penetračnými odpormi oproti štrkom. Nízke odpory indikujú ílovité piesky a kypré piesky so zníženými odpormi. Tieto zeminy majú  $q_{dyn} = 1,51$  až  $4,38$  MPa, predstavujú oslabené zóny so zníženou únosnosťou, nevhodné na zakladanie - viď profily sond príl. č. 4/1 a model podložia v príl. č. 5/1.

STN 72 1001 : tr. S3 (S-F), piesok s prímiesou jemnozrnnej zeminy  
tr. F4 (CS), piesčitý íl  
tr. S5 (SC), ílovitý piesok  
STN 73 3050 : tr. 2 - 3

**Piesčité štrky** - súvislá štrková vrstva pod pieskami, alebo navážkami v hĺbke od -1,0 až -2,40 do overenej hĺbky -7,0 m. Štrky sú piesčité, s valúnami do 5 - 7 10 cm, max. do 15 cm, výplň piesčitá, čistá, strednozrná v množstve 14 - 24 %. Penetrácia preukázala vertikálne nepravidelne rozčlenenú štrkovú vrstvu na stredne uľahnuté a uľahnuté zóny, s oslabenými šošovkami piesčitých zemín. Štrky majú dostatočnú uľahnutosť, stredne uľahnuté štrky priemerný odpor  $q_{dyn} = 10,44$  až  $14,10$  MPa a  $I_d = 0,53$  až  $0,64$ , uľahnuté štrky priemerný odpor  $q_{dyn} = 14,98$  až  $44,30$  MPa a  $I_d = 0,76$  až  $1,26$ .

STN 72 1001 : tr. G2 (GP) štrk zle zrný  
STN 73 3050 : tr. 3

## Krieda

**Predkvartérne** podložia - zvetrané slieňovce, bridličnaté, zvrchu rozložené na íly, postupný prechod do poloskalného podložia, predpokladaný povrch podložia v hĺbke  $> 8,5$  m, na stavenisku neoverené.

## 2. Model podložia, sondy Obytná štvrť Zlatovská ulica (podklad č. 6)

Vzdialenosť prieskumu od spevnených plôch : 120 m

## Kvartér

**Navážky** - len tenká vrstva na časti územia, hrúbka premenlivá 0,0 - 1,10 m, zloženie navážok - hlinito-piesčité zeminy s obsahom valúnov štrku a úlomkov tehly, zvrchu navezená ornica.

STN 72 1001 : nezaradené STN 73 3050 : tr. 2 - 3

**Piesky a piesčité hliny** - súvislá vrstva hlinito - piesčitých náplavových zemín pod navážkami, alebo takmer od terénu, prevažne pieskov, do hĺbky -2,0 až -2,6 m. Piesky sú jemnozrné, na hranici súdržnosti, často sprevádzané tenkými polohami piesčitej hliny. Bližší popis v dokumentácii sond v príl. č. 4/2.

STN 72 1001 : tr. S3 (S-F), piesok s prímiesou jemnozrnnej zeminy  
tr. F4 (CS), piesčitý íl

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

STN 73 3050 : tr. 2 - 3 tr. S5 (SC), ílovitý piesok

**Piesčité štrky** - súvislá štrková vrstva pod pieskami od -2,2 až -2,6 m, do overenej hĺbky - 8,6 až -9,30 m. Štrky sú piesčité, s valúnami do 5 - 10 cm, ojed. do 15 cm, výplň piesčitá, jemno-strednozrnná, čistá, alebo slabo hlinitá, nesúdržná, cca 15 - 35 %. Bližší popis štrkov v dokumentácii sond v príl. č. 4/2.

STN 72 1001 : tr. G2 (GP) štrk zle zrný  
tr. G3 (G-F), piesok s prím. jemnozrnej zeminy  
STN 73 3050 : tr. 3

### Krieda

**Predkvartérne podložie** - zvetrané flyšové súvrstvie strednej kriedy, od -8,6 až -9,0 m, zvrchu rozložené na íly tuhej konzistencie s vrstvičkami piesku, postupný prechod do poloskalného podložia, do zvetraných pieskovcov, na puklinách s ílovitým pieskom.

STN 72 1001 : tr. F8 (CH), íl s vysokou plasticitou  
tr. F4 (CS), piesčitý íl  
tr. R6, elúvium podložia

STN 73 3050 : tr. 3 - 4

### Podzemná voda

V meste Trenčín je rieka Váh zadržaná a vzdutá biskupickou haťou, stavenisko leží v pravobrežnej nive Váhu, cca 700 m od hate. Pravobrežná zástavba mesta je od hate oddelená ochrannou hrádzou s odvodňovacím drenážnym systémom. Na stavenisku Hokejovej akadémie je súvislá hladina podzemnej vody s voľným charakterom. Zvodnený kolektor tvoria vážske štrky, so strednou až vysokou medzizrnovou priepustnosťou. Predkvartérne flyšové podložie je ako celok hydrogeologicky nepriepustné. Priepustnosť štrkov možno stanoviť z výsledkov čerpacích skúšok na HG vrtoch Park Úspech a SEKO - podklady č. 7 a 9 kap. č. 2 (Minárik 2017) :

HG vrt Úspech  $k_f = 5,51 \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$   
HG vrt SEKO  $k_f = 7,86 \cdot 10^{-4} \text{ až } 1,19 \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$

Koeficient filtrácie štrkov  $k_f$ , odvodený nepriamo z kriviek zrnitosti zo staveniska Telocvične Športového gymnázia (podklad č. 5), dosahuje obdobné hodnoty :

$k_f = 3,08 \cdot 10^{-3} \text{ až } 2,97 \cdot 10^{-4} \text{ m/s}$  (Beyer - Schwieger)

Priama hydraulická súvislosť podzemnej vody na stavenisku s haťou (vzdutie vody) sa neuplatňuje, pretože v pravobrežnej ochrannnej hrádzi je pozdĺžny odvodňovací systém. Ten drénuje podzemnú vodu z nivy ku korytu, v dôsledku čoho je tok podzemnej vody v príľahlej časti poriečnej nivy usmerňovaný ku korytu. Drén začína oproti Piešťanskej ulici, pokračuje dolu tokom, je uložený popri päte hrádze v hĺbke 3,3 m. Mimo územia pôsobnosti tohto drénu (úsek nad drénom) naopak dochádza k infiltrácii povrchovej vody z koryta do nivy následkom vzdutia hladiny na hati.

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

### Hladiny podzemnej vody

Zmerané hladiny z blízkeho i širšieho okolia staveniska sú zobrazené na situácií v príl. č. 3 :

Telocvična Športové gymnázium (podklad č. 5)

KS-1 -2,90 m = 204,95 m n.m.      KS-3 -2,95 m = 204,63 m n.m.  
S-1 -2,83 m = 204,78 m n.m.

Obytná štvrť Zlatovská (podklad č. 6)

vrty V-101 až V-105      -2,90 až -3,2 m = 204,30 m n.m.

Vrty Bavl. závody	204,50 m n.m.	Studňa KARA	204,57
Bytovky Kožušnícka	204,55	Admin. Slovlik	204,40
Polyf. objekt Bavlnárska	204,80	studňa Park Úspech.	204,70 studňa
SEKO	204,80 - 205,00		

Hladiny sú z rôznych období, ale dajú sa relevantne použiť - interpoláciou uvedených údajov možno odvodiť pre stavenisko Hokejovej akadémie predpokladané úrovne hladiny podzemnej vody : **hladiny : -3,20 až -3,50 m = 204,50 až 204,80 m n.m.**

**Najbližšie sa dá aktuálna hladina podzemnej vody overiť kedykoľvek na studni v areáli Športového gymnázia.**

### Chemizmus a agresivita podzemnej vody

Pre posúdenie chemického zloženia a agresivity podzemnej vody, sme použil prevzaté rozboru vody zo studne S-1 z prieskumu pre Telocvičnu Športového gymnázia (Minárik 201), podklad č. 5. Protokol o skúške č. 11606/2016. Podzemná voda je obyčajná, kalcium - bikarbonátového základného typu, s celkovou mineralizáciou 827 mg/l.

Ukazovatele agresívnych vlastností :

pH = 7,25 > 6,5       $\text{NH}_4^+ = 0,04 < 15 \text{ mg/l}$        $\text{Mg}^{2+} = 19,9 < 300 \text{ mg/l}$   
agr.  $\text{CO}_2 = 0 < 15 \text{ mg/l}$        $\text{SO}_4^{2+} = 43,9 < 200 \text{ mg/l}$

Z hľadiska klasifikácie prostredí voči betónovým konštrukciám (ukazovatele agresivity), podľa STN EN 206-1 (Betón, Časť 1) všetky zisťované parametre boli nižšie, ako uvedené medzné hodnoty pre slabo agresívne prostredie XA1. V zmysle normy klasifikujeme zvodnené prostredie v mieste Telocvične ako chemicky neagresívne, ktoré nevyžaduje zvláštne opatrenia na úpravu a ochranu betónových konštrukcií. Odporúčané zloženie a vlastnosti betónu podľa ustanovení STN EN 206-1/NA (Betón, Časť 1 a 2). Vzhľadom na blízkosť oboch lokalít a daný smer prúdenia podzemných vôd, je možné pokladať uvedené hodnotenie agresivity za relevantné a použiteľné aj pre stavenisko Hokejovej akadémie.

### Základové pomery staveniska

Prírodno-technické podmienky na vypúšťanie dažďových vôd priesakom do podlažia predpokladáme v mieste spevnených plôch priaznivé. Z oboch modelov podlažia podľa príl. č. 5/1 a 5/2 vyplýva, že pre vsakovanie bude k dispozícii priepustné pieskové a štrkové podlažie v dostupnej hĺbke pod terénom, cca od hĺbky 0,5 až 2,5 m. Po overení podlažia

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

sondami, bude možné vybrať v rozsahu staveniska vhodné miesto, kde priepustné zeminy budú ležať plytko pod terénom a bude vhodné aj pre plytké vsakovacie zariadenie.

Pre účinnejšie vsakovanie vôd je vhodné umiestniť dno vsakovacieho zariadenia až do štrkovej vrstvy. Max. hĺbka vsakovacieho zariadenia bude však limitovaná úrovňou hladiny podzemnej vody cca -3,20 až -3,50 m pod terénom. Pre vsakovanie bude priaznivé vhodné zrnitostné zloženie štrkov a dobrá priepustnosť štrkového podložia :

vsakovací koeficient štrkov	$k_v > 2 \cdot 10^{-4} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$
vsakovací koeficient pieskov	$k_v < 10^{-5} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$

### Ochrana podzemných vôd

Z hľadiska znečistenia podzemných vôd možno konštatovať, že na lokalite nehrozí znečistenie zvodneného kolektora vody, ktoré sa využíva pre ľudskú potrebu. Posudzované územie neleží v žiadnom ochrannom pásme vodárenského zdroja, ani v blízkosti ochranného pásma. V školskom areáli, ako aj v priemyselnej a obchodnej zóne Zlatovskej ulice, sa nenachádza žiadny využívaný vodárenský zdroj pre hromadné zásobovanie vodou pre ľudskú potrebu. V okolí sú len úžitkové zdroje vody, určené najmä pre závlahy. Búracími prácami sa nezasiahne do úrovne hladiny podzemnej vody a nedôjde ani k znehodnoteniu kvality podzemnej vody.

### 2.3. Doknuté ochranné pásma, chránené územia, pamiatkové rezervácie, resp. pamiatkové zóny

Dotknuté územie sa nenachádza v ochrannom pásme chránených území v podľa zákona 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani v ochrannom pásme vodných zdrojov podľa zákona 364/2004 Z.z. o vodách.

Navrhovaná stavba **nezasahuje** do nasledovných ochranných a bezpečnostných pásiem v širšom okolí:

- Železnica - ochranné pásmo 60m od osi krajnej koľaje
- diaľnica - ochranné pásmo 100m od osi priľahlej vozovky diaľnice
- cesta I.tr. - ochranné pásmo 50m od osi krajného jazdného pásu komunikácie
- VTL plynovod DN150, PN25 - ochranné pásmo 4m, bezpečnostné pásmo 20m
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia od 1 kV do 35 kV vrátane 10 m,
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia do 110kV vrátane -1m
- ochranné pásmo letiska Trenčín
- ochranné pásmo ČOV 100m

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

### 3. SPOLOČNÁ KOTOLŇA

#### 3.1. Predmet riešenia

Predmetom riešenia je odstránenie obj. SO 03 Spoločná kotolňa v celom rozsahu, tak ako je vyznačený na výkrese situácie v PD časti B. výkresy. Odstránenie stavby v uvedenom rozsahu je potrebné realizovať z dôvodu hmotovo – priestorovej realizácie objektu „Hokejovej akadémie“.

**SO 03 Odstránenie objektu Spoločnej kotolne** – objekt v súčasnosti zabezpečuje vykurovanie Strednej priemyselnej školy stavebnej (SPŠS), Strednej umeleckej školy (SÚŠ) a internátu Strednej športovej školy (SŠŠ)

Jestvujúci objekt kotolne bude vybúraný až po výstavbe nového objektu kotolne a po premiestnení technologického a strojného zariadenia z pôvodného objektu.

#### 3.2. Popis súčasného stavu

Objekt spoločnej kotolne sa nachádza vo vnútrobloku areálu Stredných škôl v Trenčíne - Zámostí, ako samostatne stojaca stavba. Jeho územno-technické osadenie v rámci areálu bolo podmienené špecifickosťou stavby, ktorá účelovo zabezpečuje vykurovanie troch okolitých budov. Architektonické riešenie stavby je prispôbené požiadavkám technológie, hmotovo a vizuálne zosúladené s areálom a okolitými stavbami. Budova bola projektovaná v roku 1989 a následne aj zrealizovaná. Technológia bola čiastočne obnovená v roku 2008. Viaceré technologické zariadenia, rozvody vykurovania a elektroinštalácií sú v súčasnosti nefunkčné

Stavebné riešenie vychádza z konštrukcií výhodných pre účely vykurovacej technológie. Stavebný objekt je založený na monolitických betónových pätkách a pásoch. Nosná konštrukcia je tvorená železobetónovým stĺpovo-prievlakovým systémom, výplňový plášť je murovaný zo siporexových tvárnic. Zastrešenie je zo ŽB stropných panelov v 3% spáde. Vedľa hlavnej budovy je situovaný komín s tromi priechodmi z tvárnic schiedel s výškou 11m.

Dispozične budova pozostáva zo štyroch základných miestností a to kotolne, regulačnej stanice plynu, elektrorozvodne a strojovne, ktorá je v súčasnosti nevyužívaná. Základná dispozícia je doplnená miestnosťami zázemia pre údržbára, dielňou a skladom chemikálií.

Z kotolne sú vedené tri podzemné betónové teplovodné kanály značené ako „vetva A, vetva B a vetva C“. Týmto sú rozvádzané teplovodné potrubia do okolitých budov.

#### 3.3. Opis stavebno-technického riešenia

Objekt kotolne je založený na monolitických betónových pätkách a základových pásoch. Základové pätky sú o rozmeroch 1,7x1,7m a hlboké 1,4 m, základové pásy sú 0,4 m široké a 0,9 m hlboké. Pod vykurovacími kotlami boli realizované betónové bloky obdĺžnikového pôdorysu s hĺbkou 1,05 m. Z objektu sú v podzemnej časti vyvedené tri betónové energokanály. Podlaha je tvorená vystuženým podkladným betónom s hr. 150mm, izoláciou proti zemnej vlhkosti a betónovou podlahou s finálnym poterom s celkovou hrúbkou 150mm. Pod vrstvami je shutnený štrkový podsyp s hrúbkou 150mm. Vo vybraných miestnostiach je realizovaná keramická dlažba alebo povrch na báze PVC.

Stavba : **Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie**  
Objednávateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Miesto : **Trenčín-Zámostie**  
Zák. číslo : **2018/0678**

Nosný systém objektu je tvorený montovanou železobetónovou konštrukciou na báze stĺpov a prievlakov. Stĺpy s rozmerom 600x300 mm a výškou 5,3 m sú rozmiestnené v modulovom rastru každých 6 m s konštrukčným rozponom 11,4 m. zapustené sú v základových pätkách. V hornej časti stĺpov je vystúpená časť na ktorú je položený v pozdĺžnom smere prievlak s prierezovým profilom 600x350mm. Na prievlak sú v priečnom smere ukladané predpäté stropné panely PD 424/500 s tvarom písmena U.

Na tieto sú uložené strešné panely s hrúbkou 250mm a strešné vrstvy v zložení cementový poter 25mm a 1x hydroizolácia A400H+bitagit S a ďalšie vrstvy asfaltovej krytiny, ktoré vznikli opravou pôvodnej strešnej krytiny (celkový počet vrstiev lepenky neoverený). V pôvodnej projektovej dokumentácii sa nenachádza a ani nie je predpoklad použitia azbestu alebo iných nebezpečných látok. Strecha je jednosmerne vypsávaná z troch strán je vyťahnutá atika, a odvodnená vonkajšími dažďovými žľabmi a zvodmi do kanalizácie. Nad strešnou rovinou sú tri odvetrávacie kubusy.

Vedľa objektu je masívny murovaný komín z tvárnic schiedel obostavaný tehlovými tvarovkami s celkovou výškou 11m.

Menšie vnútorné dispozičné priestory sú delené priečkami z tehly CDM hr.150 a tehly plnej pálenej hr.100 mm. Väčšie stavebné otvory sú vyplnené copilitom a slúžia zároveň ako výfukové steny. Menšie otvory sú vyplnené okenným systémom so štandardným presklením. Vonkajšie jedno a dvojkrídlové dvere sú plechové. Na fasáde je viacero vetracích mriežok, na komínoch sú revízne otvory.

Povrchovú úpravu sien tvorí vápenocementová omietka, pri teréne je keramický obklad a okapový betónový chodník. Vo vnútorných priestoroch je vo vybraných miestnostiach realizovaný keramický obklad.

#### Klmpiarske výrobky:

- oplechovanie atiky
- oplechovanie komína
- oplechovanie odvetrávacích kubusov
- dažďové žľaby a zvodny
- potrubné napojenie vykurovacích kotlov na murovanú časť komínov
- vonkajšie a vnútorné parapety

#### Zámočnícke výrobky:

- oceľové dvojkrídlové dvere
- oceľové jednokrídlové dvere
- hliníkové okná
- oceľový rebrík – výlez na strechu
- vetracie mriežky
- oceľové predelenie medzi oknami a copilitovou stenou
- oceľový prievlak
- kovová výplň prestupu komínovou časťou cez copilitovú stenu
- revízne dvierka na komíne

#### Kovové výrobky použité v objekte

Okná – oceľové, typové

Dvere – vstupné / oceľové , typové, bočné / oceľové s preskleným nadsvetlíkom

Vetracie žalúzie

Schody prechodové – OK konštrukcia / plechy protišmykové (slzičkové)

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

Z budovy vedú tri podzemné betónové energokanále, pričom všetky budú odstránené. Konštrukčne je kanál vyskladaný z betónových prefabrikovaných prvkov a prestropený krycím panelom. Prefabrikáty sú položené na podkladnom betóne. Celý kanál je z vonkajšej strany preizolovaný proti zemnej vlhkosti a ochránený tehlovou prímurovkou. Celkový vonkajší rozmer je 1980x1300mm.

#### *Poznámka:*

*Projektant mal k dispozícii pôvodnú realizačnú dokumentáciu na základe ktorej je vypracovaný projekt búracích prác. Počas celého funkčného obdobia objektu mohlo dôjsť pri výmene vykurovacích jednotiek k stavebným úpravám podzemných častí objektu, ktoré nie je možné presne identifikovať, nie sú nikde zaznamenané ani overené. Taktiež trasovanie energokanálov v pôvodnej dokumentácii sa nezhoduje s trasovaním vytýčeným geodetom.*

### **3.4. Pripojenie na energiu**

#### Zásobovanie studenou vodou

Kotolňa je napojená na areálový rozvod vody samostatnou vodovodnou vetvou DN 100. pred odstránením kotolne bude realizovaná úprava tohto vodovodu vo forme určitého bajpasu. Po odstránení budovy bude časť vodovodu znefunkčnená a časť bude slúžiť ako nová vodovodná prípojka do uvažovanej Hokejovej akadémie. Vodovod je potrebné pred búracími prácami zaslepiť.

#### Kanalizácia

Kondenz vznikajúci z kotlov ako aj sanitárne predmety vnútornej dispozície sú odkanalizované do splaškovej kanalizácie DN 250. Táto kanalizácia bude pred realizáciou objektu „Energokanál (spracovaný v samostatnej PD)“ dočasne znefunkčnená. V tomto období nebude možné používať hygienické zázemie kotolne. Dažďové zvody zo strechy a okolité spevnené plochy sú odkanalizované do spoločnej kanalizácie smerom k SÚŠ.

#### Vykurovanie

Technológia vykurovania, vykurovacie telesá a rozvody v kotolni budú v čase odstraňovania stavby demontované a premiestnené. Kotolňa so strojovňou ostane vykurovaná teplovzdušnými jednotkami Sahara. Teplovody vedené v podzemných kanáloch budú demontované súbežne s odstraňovaním betónových častí vonkajších teplovodov.

#### Elektrická energia

Objekt je zásobovaný elektrickou energiou z vonkajšieho pripojovacieho NN kábla vedúceho zo SÚŠ. V minulosti bol objekt napojený zo skrinky RIS umiestnenej na fasáde strojovne VZT, tento prepoj je v súčasnosti nefunkčný.

#### Bleskozvod

Na budove kotolne sa nachádza funkčný bleskozvod.

#### Slaboprúdové rozvody

V kotolni sa nachádza prívod slaboprádu k MaR celej vykurovacej sústavy. Prívod je vedený nadzemným vzdušnými káblami z internátu SŠŠ a SÚŠ.

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

#### Prívod plynu

Vo vybranej časti objektu sa nachádza samostatná plynomerňa napojená na vonkajší rozvod STL plynu. Plynomerná zostava bude v čase odstraňovania stavby nefunkčná. Prívodné potrubie STL plynu bude potrebné v koordinácii so správcom siete uzavrieť.

## **4. POPIS BÚRACÍCH PRÁC**

Pred začatím búracích prác sa musí vymedziť ohrozený priestor a zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb. Ohrozený priestor musí byť vymedzený oplotením o výške najmenej 1,8 m.

Búracie práce prebehnú v jednej etape. Postup prác vo všeobecnosti bude zhora nadol s triedením materiálov na určené skládky. Použitie mechanizmov a spôsob búrania upresní dodávateľ stavby podľa použitia dostupných mechanizmov, pracovných pomôcok a pracovných postupov.

Projektant nemá vedomosť o prítomnosti nebezpečných odpadov. V prípade náhodného objavenia nebezpečného odpadu pri likvidácii objektu uložiť do nádob k tomuto účelu určených a previezť na miesto likvidácie. Všetky doklady o likvidácii a uložení odpadov odovzdať po ukončení prác objednávateľovi ako súčasť odovzdávacieho protokolu.

***Pred zahájením búracích prác je bezpodmienečne potrebné vytýčiť správcami jednotlivých sietí všetky podzemné inžinierske siete, tak aby nedošlo k ich poškodeniu prípadne k úrazu !***

### **4.1. Odpojenie objektu od inžinierskych sietí a ich odstránenie**

- Odpojenie prívodného elektrického NN kábla a demontáž vonkajších skriniek RIS
- Demontáž vnútornej rozvodnej el. skrine
- Demontáž vnútorných elektrických rozvodov a osvetlenia vrátane žľabov a príchytiek
- Demontáž slaboprúdového vzdušného vedenia
- Demontáž bleskozvodu na streche
- Odpojenie a zaslepenie vodovodného potrubia
- Demontáž vnútorných ZTI inštalácií
- Odstránenie vonkajších kanalizačných šácht, dažďových vpustí v rátane poklopov
- Odpojenie STL pripojovacieho plynovodného potrubia
- Odstránenie vonkajších revíznych plynových šácht a „čuchačiek“
- Demontáž odfukových plynových potrubí
- Po otvorení energokanálov demontáž teplovodných potrubí

***\* V čase odstránenia budovy budú všetky vykurovacie a teplovodné zariadenia demontované***

***\* Pred zahájením demontáže preveriť funkčnosť/nefunkčnosť jednotlivých rozvodov, tak aby nedošlo k prípadnému úrazu***

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

#### **4.2. Demontáž výplní, zámočníckych a klampiarskych výrobkov**

- Demontáž vonkajších dvojkrídlových oceľových dverí
- Demontáž vonkajších a vnútorných jednokrídlových oceľových dverí
- Demontáž vonkajších jednokrídlových oceľových dverí 800x2000
- Demontáž vnútorných drevených dverí
- Demontáž okien v kovovom ráme
- Demontáž copilitových stien
- Demontáž oceľových predelení medzi oknami a copilitovými stenami
- Demontáž kovovej výplne prestupu komínovou časťou cez copilitovú stenu
- Demontáž potrubného napojenia vykurovacích kotlov na murovanú časť komínov
- Demontáž revíznych dvierok na komíne
- Demontáž vetracích mriežok
- Demontáž oceľového výlezého rebríka na strechu
- Demontáž oplechovania atiky, oplechovania komína
- Demontáž dažďových žlabov a zvodov
- Demontáž okenných parapetov

#### **4.3. Vybúranie vodorovných a zvislých konštrukcií**

Odporúčaný postup búracích prác:

- Odstránenie celého komína zhora nadol vrátane vnútorných potrubí
- Vybúranie nenosných vnútorných stien, priečok a stropov
- Vybúranie odvetrávacích nadstrešných kubusov
- Odstránenie strešných vrstiev po nosné predpäté panely, skladba:
  - *HYDROIZOLÁCIA 3xA400H + BITAGIT S*
  - *CEMENTOVÝ POTER HR. 25 mm*
  - *STREŠNÉ PANELY hr. 250mm*
  - *MEMBRÁNA B.200 (III.) 50 mm VYSTUŽENÁ SIEŤOVINOU KARI 6 mm - 150x150 mm*
  - *PREDPÄTÝ STROPNÝ PANEL PPD 424/500*
- Odstránenie strešných siporexových panelov s rozmerom 6000x600x250mm celkom 85 ks
- Odstránenie vystuženej membrány
- Vybúranie murovanej časti atiky
- Vybúranie obvodových stien zo siporexových tvárnic po úroveň podkladného betónu vrátane železobetónových vencov a prekladov, v prípade potreby rozrezať betónové konštrukcie na menšie celky
- Odstránenie predpätých stropných panelov, celkovo je potrebné odstrániť 20 ks betónových U panelov PPD 424/500 s rozmerom 10700x1500x600mm. Technológiu odstránenia si zvolí zhotoviteľ stavby. Buď je možné jednotlivé panely podstojkovať a po častiach rozrezať na menšie bloky o rozmeroch umožňujúcich následnú manipuláciu, alebo vyberať panely vcelku za použitia žeriavovej technológie a jednotlivé panely dodatočne rozrezať na teréne tak, aby bol možný ich odvoz na skládku odpadu.

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

- Odstránenie pozdĺžnych železobetónových prievlakov o rozmere 6000x600x300 celkom 10ks, vcelku alebo po častiach
- Odstránenie nosných železobetónových stĺpov o rozmere 5300x600x300 celkom 12 ks, vcelku alebo po častiach
- Vybúranie podlahy vrátane podkladného betónu až na rastlý terén

#### **4.4. Vybúranie spevnených plôch okolo objektu**

- Vybúranie betónových okapových chodníkov okolo objektu 20m<sup>2</sup>
- Odstránenie cestných obrubníkov s celkovou dĺžkou 104 bm
- Odstránenie kanalizačných šácht a vpustí s poklopom
- Vybúranie cementobetónových a panelových spevnených plôch vrátane podkladných betónov. Sutinu je potrebné rozbiť na čo najmenšie kusy tak, aby bol umožnený efektívny odvoz na skládku odpadu. Celková plocha odstráneného krytu je 465m<sup>2</sup>.

*\* na určenie približnej hrúbky spevnených plôch boli realizované štyri kopané sondy*

#### **4.5. Vybúranie energokanálu a základových konštrukcií**

- Vybúranie betónových pätiiek, základových pásov a ostatných podzemných betónových konštrukcií
- Zhrnutie časti zeminy nad energokanáлом v hrúbke cca 0,7m
- Odstránenie krycej panelovej dosky – otvorenie energokanálu
- Demontáž teplovodných potrubí s príslušenstvom
- Odstránenie betónových prefabrikátov vrátane prímurovky a podkladného betónu

*\* v mieste styku energokanálu s budovou SÚŠ odstraňovať opatrne tak, aby nedošlo k poškodeniu základov a základových pomerov budovy SÚŠ*

#### **4.6. Dokončovacie práce**

Výkopové jamy po odstránení základov a energokanálov budú dosypané sypaninou a po vrstvách zhutnené. Sutina po búracích prácach bude odvezená a recyklovaná na skládku odpadu.

*\* časť dokončovacích prác je potrebné skoordinať s výstavbou budúcej Hokejovej akadémie.*

### **5. ZHOTOVITEĽ ZABEZPEČÍ**

Vyhotoviť dodávateľskú dokumentáciu, v rámci ktorej musí vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Jej súčasťou je technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe. Zároveň zhotoviteľ zabezpečí projekt organizácie výstavby (POV).

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

Technologický postup musí riešiť hlavne:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií
- pracovný postup pre danú pracovnú činnosť
- použitie strojov, zariadení, špeciálnych pracovných prostriedkov, pomôcok a pod.
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií (lešení, podperných konštrukcií)
- spôsob dopravy (zvislej a vodorovnej) materiálov, vrátane komunikácií a skladovacích plôch
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pracovníkov, pracoviska a okolia
- opatrenia na zabezpečenie staveniska (pracoviska) v čase, keď sa na ňom nepracuje
- zabezpečenie vstupov do nebúraných častí objektu (suterén bazénovej haly), tak aby bolo zamedzené vzniku škody na majetku, znehodnoteniu stavby, príp. úrazu osôb
- spôsob odpojenia (odrezania) strešných panelov a ich demontáže, t.j. zabezpečenie počas prác  
(podstojkovanie), a následné odstránenie za pomoci napr. žeriavu.
- Pracovníci musia byť oboznámení s dodávateľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.
- Dodávateľ je povinný zabezpečiť školenia a zaučenia pracovníkov a overovať znalosti z predpisov o bezpečnosti práce.
- Zabezpečenie proti pádu predmetov a materiálov.
- Zabezpečenie priestorov, nad ktorými sa pracuje.
- Upresniť možnosti zhadzovania predmetov a materiálov
- Statické posúdenie, aby počas prác nedošlo k nekontrolovanému porušeniu stability objektu alebo jeho časti.
- Búranie / odstránenie stavby môžu realizovať len kvalifikovaní pracovníci pod stálym dozorom zodpovedného pracovníka.
- Pri separovaní odpadu postupovať v zmysle Zákona 223 / 2001 a Vyhlášky 371/2015

Požiadavky z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou zhotoviteľa je počas zhotovovania diela rešpektovať všetky platné právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci a súvisiace s požiarou ochranou.

Stavebník poveruje zhotoviteľa vykonávať činnosti koordinátora dokumentácie a koordinátora bezpečnosti v zmysle vyhlášky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý bude vykonávať činnosti podľa tejto vyhlášky, napr. vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, oznamovacia činnosť inšpektorátu práce a pod.

Požiarne predpisy

Stavba : **Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie**  
Objednávateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Miesto : **Trenčín-Zámostie**  
Zák. číslo : **2018/0678**

Zhotoviteľ bude na stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať Zákon o požiarnej ochrane číslo 314/ 2001 Z.z., ako aj vyhlášku MV číslo 121/ 2002 Z.z.. o požiarnej prevencii, vyhlášku č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Tieto predpisy udávajú základné kritéria pre návrh protipožiarnych opatrení – požiarne riziko, veľkosť požiarnych úsekoch, únikové cesty a odstupové vzdialenosti a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah.

Dalej zhotoviteľ bude rešpektovať platné technické normy týkajúce sa protipožiarnej ochrany stavieb, napr. STN 9202 41 a 73 08 22 a ďalšie.

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel z miestnej obslužnej obojsmernej komunikácie.

Taktiež budovy zariadenia staveniska ako aj miesta, kde sa manipuluje s otvoreným ohňom budú vybavené hasiacimi prístrojmi podľa príslušných predpisov.

Zhotoviteľ má povinnosť v rámci výrobnjej dokumentácie zariadenia staveniska spracovať projekt požiarnej ochrany na ním navrhnuté zariadenie staveniska. Taktiež povinnosťou zhotoviteľa je zabezpečiť pravidelné školenie zamestnancov o požiarnej ochrane.

Z dôvodu možného evakuovania osôb pri požari budú na stavenisku vyznačené tabuľkami únikové cesty ako aj všetky informačné tabuľky súvisiace s požiarnou ochranou.

V prípade požiaru budú osoby evakuované na plochu za staveniskovým plotom.

### Bezpečnostné predpisy

Počas stavebných prác je zhotoviteľ povinný rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a o podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Na stavenisku bude zhotoviteľ v plnom rozsahu rešpektovať v súvislosti s bezpečnosťou a ochranou pri práci všetky platné právne predpisy v SR, hlavne:

- Ústavný zákon č. 23/1991 Zb. Listina základných práv a slobôd
- Vyhláška č. 59/1982 Zb., ktorou sa ustanovujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
- Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce
- Vyhláška č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a o podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Zákon č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Zákon č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

- Zákon č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Zákon č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Ústavný zákon č. 460/1992 Z.z. Ústava SR
- Vyhláška č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- Vyhláška č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

#### Postup výstavby (orientačne) – upresní zhotoviteľ stavby

- Po odovzdaní staveniska bude zhotoviteľ budovať zariadenie staveniska.
- Pred realizáciou budú vytýčené všetky podzemné inžinierske siete
- V prvej fáze budú realizované práce na prípojke vody a el. energie pre možnosť využitia napojenia zariadenia staveniska.
- Odpojenie objektu pôvodnej III. etapy (súčasne zaužívané pomenovanie) prístavby od inžinierskych sietí, s tým, že bude dočasne zabezpečený prívod vody, kanalizácie, vykurovania, elektrickej energie a slaboprúdových rozvodov do objektu jestvujúcej telocvične a to do doby, kým bude uvedený objekt odstránený.
- Následne budú začaté práce spojené s odstraňovaním stavby, v smere zhora – nadol, t.j. od strešných konštrukcií až po odstránenie základových konštrukcií, vrátane inštalčných kanálov a šácht.
- S odovzdaním staveniska bude realizované odstránenie zariadenia staveniska.

## **6. ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY**

### Spôsob zabezpečovania stavby

Dodávka stavby sa bude uskutočňovať v zmluvnom vzťahu s jedným zhotoviteľom v celom rozsahu dodávok a to na základe verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom.

Uchádzači o zhotovenie (realizáciu) stavby ocenia v ponuke výkazy výmer stavby, vrátane vedľajších nákladov (t.j. nákladov na zariadenie staveniska).

### Situovanie plôch potrebných pre zariadenie staveniska

Stavenisko je situované hlavne na pozemkoch parc. č. 990/2, 990/1 v kat. území Zlatovce, na pozemku vo vlastníctve stavebníka.

Pre potreby staveniska (skladovanie materiálu) je možné uvažovať s využitím pozemku na danej par. 990/1 v kat. území Zlatovce.

Plochy prízjazdu a okolo stavby budú upravené pre dočasnú staveniskovú komunikáciu (cca 100 m<sup>2</sup>), spevnenú skladovú plochu, oplotenie (cca 250 bm), umiestnenie buniek, príp

Stavba : **Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie**  
Objednávateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Miesto : **Trenčín-Zámostie**  
Zák. číslo : **2018/0678**

zariadenie drvičky (podľa rozhodnutia zhotoviteľa), na základe konzultácie s objednávatelom stavby, resp. správcami areálu.

#### Požiadavky na sociálne, prevádzkové a výrobné zariadenia na stavenisku

Nakoľko v rámci zariadenia staveniska nebude pravdepodobne možné využívať jestvujúce stavby pre výstavbu, bude nutné vybudovať objekty zariadenia staveniska. Jedná sa o kancelársky priestor (bunka), šatňu (bunka), hyg. zariadenie (chemické WC so zásobníkom vody), sklad.

#### Príjazd na stavenisko

V rámci dopravného riešenia areálu je potrebné nasmerovať staveništnú dopravu, súvisiacu s realizáciou odstraňovania stavby, do polohy medzi priestor SPŠS a internátu strednej športovej školy, tak aby bola umožnená bezpečná komunikácia medzi SUŠ a SPŠS. Potrebné je zabezpečiť takisto aj ochranu jestvujúcich inštalčných kanálov, príp. sietí (napr. plyn) v rámci areálu, t.j. v miestach ich križovania staveništnou dopravou, takým spôsobom (napr. osadenie cestných panelov), aby nedošlo k poškodeniu uvedených kanálov, príp. sietí.

Daná projektová dokumentácia nerieši Projekt organizácie výstavby (napr. panelová staveništná komunikácia s podsypom, lokalizácia drvičky betónu na spevnenej ploche, separácia jednotlivých materiálov, umiestnenie buniek, zabezpečenie staveniska, organizácia dopravy, dočasné dopravné značenie a pod.).

Uvedené činnosti a príslušnú dodávateľskú dokumentáciu POV zabezpečí zhotoviteľ stavby.

#### Prívod vody a energií pre potreby zariadenia staveniska

Optimálne napojenie na vodu je potrebné prerokovať s pracovníkmi Strednej priemyselnej školy stavebnej zo suterénnych priestorov okolo plavárne alebo zo spoločnej kotolne. Vodomerná šachta nie je v blízkom dosahu.

Optimálne napojenie na elektriku je potrebné prerokovať so zhotoviteľmi ostatných stavieb, hlavne novou kotolňou, kde by bolo možné sa dočasne napojiť.

S napojením na kanalizáciu sa neuvažuje, nakoľko bude použité chemické WC so zásobníkom vody, z ktorých splašky sa odvážajú servisným vozidlom.

#### Požiadavky na mechanizáciu

Počas realizácie stavby sa uvažuje s použitím: rýpadla, nakladača, nákladných automobilov, nákladného automobilom s hydraulickou rukou, automobilovým žeriavom, taktiež s použitím stenovej píly na betón, okružnou pílou, drobnou mechanizáciou, príp. drvičkou na betón a ŽB (po odseparovaní výstuže) a pod.

#### Požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia

Predpokladané pôsobiace účinky ovplyvňujúce životné prostredie pri výstavbe bude potrebné zmierniť opatreniami na ochranu životného prostredia a rešpektovať legislatívne ustanovenia. Jedná sa najmä o:

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

- Zákon č. 17/1992 Z.z. o životnom prostredí
- Nariadenie vlády 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší
- Zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Vyhláška č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

## **7. VLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **7.1. Ochrana krajiny a prírody**

Záujmové územie na ktorom je situovaný objekt kotolne sa nachádza v Trenčianskej kotline, na severozápadnej časti mesta Trenčín. Na území mesta sa nachádzajú chránené územia prírody a lokality chránených stromov. Žiadne z chránených maloplošných území, ani z lokalít chránených stromov podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nezasahuje do dotknutého územia, ani do jeho širšieho okolia.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí I. stupeň ochrany.

#### *Druhovú ochranu prírody*

V záujmovom území staveniska sa nenachádzajú chránené druhy rastlín ani živočíchov.

#### *Chránené stromy*

V záujmovom území staveniska sa nenachádzajú chránené stromy, dreviny na ktoré sa vzťahuje §47 zákona 543/ 2002 Z.z. / súhlas na výrub drevín / sú zakreslené v samostatnej situácii. Navrhovaná stavba nezasahuje do brehových porastov a taktiež sa tam nenachádzajú žiadne mokrade, na ktoré by bol potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa §6 ods. 4 zákona č. 453/2002.

#### *Ochranné pásma*

Dotknuté územie sa nachádza v širšom okolí citlivej oblasti (tok rieky Váh) podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 617/2004 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti.

### **7.2. Ochrana vzrastlej zelene**

Na príjazdovej ploche k stavenisku sa nachádzajú vzrastlé stromy. Zhotoviteľ prevedie také opatrenia, aby uvedené stromy neboli dopravou, resp. stavebnou činnosťou poškodené. Tieto bude nutné počas výstavby ochrániť napríklad obalením kmeňa jutovinou, alebo iným

Stavba : **Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie**  
Objednávateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Miesto : **Trenčín-Zámostie**  
Zák. číslo : **2018/0678**

vhodným materiálom. Taktiež je potrebné chrániť koreňový systém ak vznikne potreba zásahu, orez vykoná odborne spôsobilá osoba – arborista.

Počas realizácie stavebnej činnosti bude zhotoviteľ ochraňovať plochy staveniska pred zaburinením.

### **7.3. Ochrana vôd a vodohospodárskych diel**

Zhotoviteľ bude pri realizácii stavebnej činnosti prijímať také opatrenia, aby práce na stavenisku neohrozovali znečistením povrchové a podzemné vody. Pre zabezpečenie nasledovného bude najmä:

- používať na stavenisku iba stroje a zariadenia v bezchybnom stave a udržiavať ich
- nebezpečné látky skladovať v uzamykateľných skladoch v havarijných nádobách
- uskladňovať prázdne alebo zvyškami kontaminované nádoby nebezpečnými látkami na miestach tomu určeným
- realizovať opravu, údržbu a tankovanie mechanizačných prostriedkov len vo vyhradenom priestore
- pri odvádzaní splaškových odpadových vôd rešpektovať Kanalizačný poriadok správcu siete
- a pod.

### **7.4. Ochrana pred hlukom**

Zhotoviteľ bude pri realizácii stavebnej činnosti prijímať také opatrenia, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí. Pre zabezpečenie uvedeného bude najmä:

- používať na stavenisku iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti, v čo najväčšej miere používať stroje a zariadenia s nízkou hlučnosťou
- používanie protihlukových krytov stroja (napr. kompresor)
- limitovanie času nasadenia strojov s nadmernou hlučnosťou
- zabezpečovať pravidelnú údržbu a kontrolu strojov a zariadení
- zriaďovať prípadné protihlukové bariéry
- hlučné procesy realizovať v denných hodinách
- rešpektovať nariadenie vlády č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku (používanie osobných ochranných prostriedkov a pod.)

### **7.5. Ochrana ovzdušia**

Pri činnostiach, kde môžu vzniknúť prašné emisie (napr. zemné práce) v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie týchto emisií:

- kapotáž zariadení na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov
- skladovanie prašných materiálov v uzavretých skladoch, v silách, prekrytie voľných skládok, voľné skládky zriaďovať výlučne na pozemku staveniska s plným oplatením
- čistenie a kropenie staveniskových komunikácií
- čistenie podvozkov dopravných prostriedkov pred ich výjazdom zo staveniska
- čistenie verejných komunikácií znečistením zo stavebnej činnosti

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

- sýtenie konštrukcií vodou a vytváranie vodných clon pri búracích prácach
- udržiavanie filtrov na silách
- udržiavanie strojov v dobrom technickom stave, správne nastavenie spaľovacích motorov
- obmedzenie chodu motorov naprázdno
- správna voľba a vyťaženie stavebných strojov a dopravných prostriedkov.

#### 7.6. Ochrana prírody z hľadiska udržiavania čistoty

Zhotoviteľ bude počas realizácie stavebnej činnosti zabezpečovať čistotu na stavenisku, v okolí stavby a príslušných chodníkoch a komunikáciách.

### 8. Odpady a ich zneškodnenie

Odpadové látky budú vznikať pri vybúraní objektu strojovne vzt.

*Odpady vznikajúce počas výstavby:*

Kat. číslo	Názov odpadu	Kateg.	Množ./ t/r/	Spôsob zneškodnenia
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti /žiarivky /	N	0,01	3
17 01 01	Betón	O	506	3
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	518	3
17 02 01	Drevo	O	0,2	4
17 02 02	Sklo	O	0,5	3
17 02 03	Plasty	O	0,05	3
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné , ako uvedené v 170301	O	1,2	3
17 04 05	Železo a oceľ	O	1,0	1
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	480	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,10	3

Pozn.- Výkopová zemina bude použitá do spätných násypov výkopovej ryhy, prípadná prebytočná zemina bude využitá na iné rekultivačné projekty v rámci školského areálu.

#### Spôsob zneškodnenia

- 1- zmluvné zneškodnenie s možnosťou materiálového zhodnotenia
- 2- zmluvné zneškodnenie v zariadení na zneškodňovanie nebezpečných odpadov
- 3- zmluvné zneškodnenie – odvoz na riadenú skládku
- 4- zmluvné zneškodnenie s možnosťou energetického zhodnotenia /palivové drevo/
- 5- zmluvné zneškodnenie – kompostovanie

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

Na základe Zákona 223 / 2001 a Vyhlášky 371/2015 sa navrhuje triedenie materiálu a jeho odvoz do zariadenia na jeho recykláciu / drvenie betónu, ŽB, resp. použiť zariadenie na drvenie materiálu priamo na mieste staveniska stavby, podmienené dohodou a prekonzultovaním so správcami areálu – upresní zhotoviteľ stavby.

Pred recykláciou drvením je potrebné mechanicky odstrániť (odseparovať) výstuž zo ŽB prvkov stavby, resp. príp. použiť prístroj, ktorý má integrovanú možnosť separácie.

Uvedený materiál sa po zhodnotení zhotoviteľom stavby môže použiť na zásypy, s príslušnými hodnotami zhutnenia – konzultovať pred realizáciou so statikom a projektantom.

## **9. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ**

### **9.1. *Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri spracovaní projektovej dokumentácii stavby***

Pri vypracovaní štúdie je starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení riešená v troch tematických okruhoch:

- 1. Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri spracovaní projektovej dokumentácii stavby
- 2. Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri realizácii stavby
- 3. Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení po uvedení stavby do prevádzky

### **9.2. *Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri spracovaní projektovej dokumentácii stavby***

- Požiadavky na technologické a technické zariadenia stanovuje Zákon 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Požiadavky na jednotlivé skupiny výrobkov sú stanovené v nariadeniach vlády:
- NV SR 436/2008 Z.z, ktorým sa stanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na strojové zariadenia
- NV148/2016 o sprístupňovaní elektrického zariadenia určeného na používanie v rámci určitých limitov napätia na trhu
- NV 234/2015 o sprístupňovaní jednoduchých tlakových nádob na trhu
- NV 1/2016 o sprístupňovaní tlakových zariadení na trhu
- Požiadavky na stavebné výrobky z hľadiska mechanickej odolnosti a stability stavby stanovuje :
- Zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Stavba : **Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie**  
Objednávateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
Miesto : **Trenčín-Zámostie**  
Zák. číslo : **2018/0678**

Dodávané technické zariadenia, technologické zariadenia a stavebné výrobky musia mať certifikát v súlade s uvedenými zákonmi a príslušnými nariadeniami vlády SR. Výrobky dovážané zo štátov EU certifikát z krajiny pôvodu výrobu.

Požiadavky na technické riešenie stavieb stanovujú:

- Zákon NR SR 124/2006 Z.z o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR 391/ 2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a ktorou sa sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- Vyhláška MV SR 94/2004 Z.z , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon NR SR č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MŽP č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- STN EN ISO 7010:2013-7 (018012) Bezpečnostné farby a značky. Časť 2: Bezpečnostné značky a značky na ochranu zdravia

### **9.3. Riešenie bezpečnosti práce a technických zariadení počas výstavby**

Požiadavky na bezpečnosť práce pri výstavbe stanovujú:

- Vyhláška MPSVR SR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Nariadenie vlády SR 396 / 2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko .
- Nariadenie vlády SR 281 / 2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej práci s bremenami
- Vyhláška MPSVR 500/2006 Z.z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze.
- Vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a ktorou sa sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z.o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

- Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- Nariadenie vlády SR č. 99/2016 Z.z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci

Pred začatím stavebných prác na stavenisku musí byť vypracovaný plán bezpečnosti práce, v ktorom sú stanovené :

- podmienky dodržiavanie bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku
- menovaní zodpovední pracovníci stavebníka, dodávateľa stavby a jeho poddodávateľov .
- Harmonogram nástupu jednotlivých poddodávateľov na realizáciu stavebných prác
- Odovzdanie staveniska bude doložené zápisom vrátane dokumentácie so situovaním inžinierskych sietí
- Inžinierske siete musia byť vytýčené a vyznačené na povrchu

Povinnosťou stavebníka je v súlade s NV SR 396/2006 Z.z.:

- predložiť inšpektorátu práce oznámenie o plánovanom začatí stavebných prác v súlade s prílohou 1 tohto nariadenia
- pred začatím stavebných prác zabezpečiť označenie stavby v súlade s prílohou 1 tohto nariadenia

## 10. ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

V danej lokalite sa uvažuje s rozsiahlym investičným zámerom výstavby Hokejovej Akadémie so zastavanou plochou 5 290m<sup>2</sup>. Premiestnenie spoločnej kotolne je jednou z podmienok uskutočniteľnosti tohto zámeru, keďže v mieste jestvujúcej budovy bude realizovaná hala s ľadovou plochou. V súvislosti s postupom výstavby sa po vybudovaní stavebnej časti novej kotolne SO 101 premiestni časť technológie a zabezpečí sa zásobovanie teplom pre SPŠŠ a internát. Do tejto doby bude odstraňovaný objekt plne funkčný. Až po premiestnení druhej časti technológie a demontáži nepotrebných častí teplovodných a plynových zariadení sa pristúpi k odstráneniu samotnej stavby SO 03 spoločnej kotolne. Okrem novej spoločnej kotolne sa v danom území uvažuje aj s premiestnením strojovne VZT a telocvične SUŠ.

Až po vykonaní potrebných prekládok jednotlivých objektov SO 101, SO 102, SO 103 a odstránení jestvujúcich budov bude možné začať s realizáciou samotnej Hokejovej akadémie, teda jej výstavba je podmienená odstránením jestvujúceho objektu strojovne vzt.

## 11. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Začatie stavby: 05/ 2020

Dokončenie stavby: 07/ 2020

Stavba : Odstránenie spoločnej kotolne v školskom areáli Trenčín-Zámostie  
Objednávateľ : Trenčiansky samosprávny kraj  
Miesto : Trenčín-Zámostie  
Zák. číslo : 2018/0678

## **12. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU, KOLAUDÁCII A UŽÍVANIU STAVBY**

Po odstránení stavby objednávateľ nepožaduje skúšobnú prevádzku.

## **13. PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

Presné celkové náklady stavby sú uvedené v časti E. rozpočet.

Trenčín, 12 / 2018

Vypracoval : Ing. Henrich Pavlík a kolektív